

红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程

竞价文件

招标项目编号：SSZX2021-164

深圳市深水水务咨询有限公司
2021 年 05 月

目 录

- 第一章 竞价邀请函
- 第二章 竞价须知
- 第三章 项目需求
- 第四章 竞价申请文件格式

第一章 竞价邀请函

深圳市深水水务咨询有限公司（以下简称“采购代理机构”）受深圳市深水龙华水务有限公司委托，就该单位红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程（招标项目编号：SSZX2021-164）组织竞价，现公开邀请所有合格供应商参与竞价。有关事项如下：

一、项目的名称、简要技术要求或者项目的性质

1、项目名称：红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程

2、简要技术要求或采购项目的性质：详细内容请参阅竞价文件《项目需求》，供应商也可直接至深圳市深水水务咨询有限公司查阅。

3、项目预算限额：肆拾伍万壹仟玖佰贰拾柒元捌角捌分（人民币 451927.88 元）

二、获取竞价文件的时间、地点、方式及竞价文件售价

1、获取竞价文件时间：2021 年 05 月 19 日起至 2021 年 05 月 21 日（节假日除外），上午 09:00~11:30，下午 14:00~17:30（北京时间）。

2、获取竞价文件地点：深圳市罗湖区清水河一路 116 号罗湖投控大厦 A 座 4 楼。

3、获取竞价文件方式：现场购买或邮购。

4、竞价文件售价：每套人民币 500 元（现金）；若邮购，每份加收人民币 50 元。招标文件售后不退。

5、现场购买时提交以下资料：

（1）竞价人的营业执照复印件；

（2）法人代表证明书原件、授权委托书原件、被授权委托人身份证复印件、被授权委托人联系方式（电话、邮箱）；

（3）竞价人的增值税发票开票（信息）资料；

以上资料均需加盖公章，原件成交备查。

如需邮购，请于办理汇款手续后，快递上述资料、汇款凭证至采购代理机构。

三、竞价时间及地点

1、递交竞价文件时间：2021 年 05 月 24 日下午 14:30~15:00。

2、接受竞价文件截止及竞价开始时间：2021 年 05 月 24 日下午 15 时 00 分。

3、竞价地点：深圳市龙华区致远北路 11 号深水龙华水务有限公司二楼小会议室

四、本项目联系方式如下：

采购人联系方式

采购单位：深圳市深水龙华水务有限公司

联系人：周工

电话：0755-21010774

地址：深圳市龙华区民治街道致远北路 11 号

采购代理机构联系方式

代理机构：深圳市深水水务咨询有限公司

联系人：蔡育彬

电话：13925205760

邮箱：1425117100@qq.com

地址：深圳市罗湖区清水河一路 116 号罗湖投控大厦 A 座 4 楼

深圳市深水水务咨询有限公司

二〇二一年五月十八日

第二章 竞价须知

一、报价供应商资格

- 1、供应商须具有独立法人资格或具有独立承担民事责任能力的其它组织（证明文件：须提供营业执照或法人证书或其他证明文件的复印件并加盖投标人公章，原件成交备查）；
- 2、供应商应具有建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质并在有效期内；
- 3、供应商应为本项目配备一名项目负责人，该负责人应具备二级及以上注册建造师资格（建筑工程专业）并在有效期内，必须具备在有效期内的安全生产考核合格证（B证）；
- 4、本项目不接受联合体竞价，不允许转包、分包。

二、竞价的费用

不论竞价的结果如何，申请竞价供应商应承担所有与编写和提交报价文件有关的费用；

三、中标服务费

- 1、成交人须向招标机构按如下标准和规定缴纳招标代理服务费及竞价监督费用；
- 2、以成交通知书中确定的成交总金额作为缴费的计算基数，监督费用为 200 元/人次；
- 3、根据《深圳市财政委员会关于规范深圳市社会采购代理机构管理有关事项的补充通知》（深财购〔2018〕27 号）的规定，招标代理服务收费将以项目成交金额为计算基数，按差额定率累进法计算，并向成交人收取，低于人民币伍仟元的，按伍仟元计取，收费标准如下表所列：

招标代理服务收费标准

项目类型 费率 成交金额	货物采购	服务采购	工程采购
100 万元以下	1.500%	1.500%	1.000%
100 万元（含）-500 万元	1.100%	0.800%	0.700%
500 万元（含）-1000 万元	0.800%	0.450%	0.550%
1000 万元（含）-5000 万元	0.500%	0.250%	0.350%
5000 万元（含）-1 亿元	0.250%	0.100%	0.200%
1 亿元（含）-5 亿元	0.050%	0.050%	0.050%
5 亿元（含）-10 亿元	0.035%	0.035%	0.035%
10 亿元（含）-50 亿元	0.008%	0.008%	0.008%
50 亿元（含）-100 亿元	0.006%	0.006%	0.006%
100 亿元（含）以上	0.004%	0.004%	0.004%

以某 5000 万项目货物类招标为例：

其计算基准价为成交价 5000 万元，则招标代理服务费计算为：

100 万元×1.5%=1.5 万元

（500-100）万元×1.1%=4.4 万元

（1000-500）万元×0.8%=4 万元

（5000-1000）万元×0.5%=20 万元

因此，该项目招标代理服务费为：1.5 万元+4.4 万元+4 万元+20 万元=29.9 万元

四、报价有效期

1、本项目的报价有效期为报价截止日后 90 天（日历天）内，报价有效期比规定期限短的报价文件将被视为非响应性报价而予以拒绝。

2、在特殊情况下，采购代理机构可于报价有效期满之前要求竞价申请人同意延长有效期，要求与答复均以书面形式进行。竞价申请人可以拒绝上述要求，但其报价将会被拒绝，并无息退还竞价保证金；同意延期的竞价申请人其权利与义务也相应延至新的截止期。

五、竞价文件的补充和修改

1、竞价信息公告期间，供应商对竞价文件询问和质疑的，均应以书面形式（包括书面文字、传真等）向采购代理机构提出；竞价文件的修改是竞价文件的组成部分，竞价文件的修改均在“深圳市深水水务咨询有限公司网站”（<http://www.szsszx.com>）以网上公告形式发布，并对供应商具有约束力，竞价期间，供应商有义务上网查看，公告一经上网发布，即视为送达。

2、为使供应商有充分时间对竞价文件的修改部分进行研究，采购代理机构可适当推迟竞价截止期。

六、报价文件的制作

报价文件须包括下列内容，并按顺序装订：

- （一）采购投标及履约承诺函
- （二）报价函
- （三）分项报价一览表
- （四）项目需求响应表
- （五）资格证明材料
- （六）招标代理服务费承诺书

七、竞价文件的响应

- 1、竞价申请人对竞价文件需求必须给予唯一的实质性响应，否则将视为不响应；
- 2、须由法人代表或被授权人签字或盖章的文件，签名处打印或空白视作无效。

八、竞价保证金

- 1、竞价保证金是为了保护招标机构和招标人免遭因报价的行为而蒙受损失。
- 2、竞价保证金应用价格货币即人民币，并采用下列任何一种形式：
- 3、现金、汇款（采用现金、汇款方式，款项必须在竞价文件表中规定竞价保证金递交截止时间前到达招标机构指定的帐号）；
- 4、凡没有提交有效的竞价保证金的报价，视为非响应性报价予以拒绝。
- 5、未成交的供应商的竞价保证金，将于成交结果公告后五个工作日内无息退还供应商。
- 6、成交人的竞价保证金，在与招标人签订了合同并交纳了招标代理服务费后予以无息退还。
- 7、竞价保证金金额：本项目不设竞价保证金。

九、竞价申请文件的递交

- 1、竞价申请文件的任何涂改或修正，必须由竞价申请人代表签字确认。

2、竞价申请文件应提交正本一份和副本二份，于规定的报价截止时间前送达采购代理机构。竞价申请文件分别装订成册，封面标明“正本”或“副本”并加盖公章、密封包装，并按以下顺序注明：

采购代理机构：深圳市深水水务咨询有限公司

项目名称：红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程

招标项目编号：SSZX2021-164

竞价申请人名称：

竞价申请人地址、联系人、电话及传真号码

“在（竞价截止时间前）不得启封”等字样。

3、采购代理机构不接受以邮寄、电报、电话、电传、传真方式的报价。

4、采购代理机构将拒绝以下情况递交的竞价文件：

未按要求密封竞价文件；

竞价文件迟于截止时间递交。

十、竞价程序

1、当有效供应商数量不少于 2 家时，竞价程序正常进行,否则项目竞价失败并重新采购。

2、成立竞价小组，其成员由采购单位或招标代理三人以上单数组成。

3、报价程序：每个供应商仅有 1 次报价机会，供应商报价文件报价作为供应商唯一一次报价,超过投标报价上限的为无效报价。根据全部有效投标竞价计算平均报价，投标报价对比平均报价偏离绝对值最小的即为候选成交人,如出现两个及以上供应商投标报价偏离值相等并列情况，竞价小组将对投标报价并列投标人进行投票,得票数多的投标人即为候选成交人。竞价小组认为，排在前面的供应商的最低报价或者某些分项报价明显不合理或者低于成本，有可能影响商品质量和不能诚信履约的，竞价小组应当要求其在规定的期限内提供书面文件予以解释说明，并提交相关证明材料；否则，竞价小组可以取消该供应商的成交资格，按顺序由排在后面的供应商递补，以此类推。

4、竞价过程需在监督小组监督下竞价，监督小组由采购单位党群部抽取 2 名监督人员组成。

十一、 确定成交供应商

1、为体现“公开、公平、公正”的原则，竞价结束后，将在“深圳市深水水务咨询有限公司网站”（<http://www.szsszx.com>）进行成交结果公示，公示期为三日。竞价申请人如对评标结果有异议，应于公示期内以书面形式提出。若在公示期内未提出异议，则视为无异议或放弃异议权。

2、提出质疑的竞价申请人应保证提出质疑内容及相应证明材料的真实性及来源的合法性，并承担相应的法律责任。提供虚假情况恶意质疑投诉，情节严重的，将可能导致暂停或取消其谈判资格或者竞价保证金被没收。

十二、 签订合同

采购人与成交人应当在成交通知书发出之日起三十日内，按照采购文件确定的事项签订采购合同。合同条款不得与竞价文件和成交人的报价文件内容有实质性偏离。

第三章 项目需求

一、项目一览表

(一) 工程总清单

序号	项目名称	数量	单位	备注	预算限额(元)
1	红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程	1	项		451927.88

(二) 工程量清单明细:详见附件。

二、实质性响应条款

序号	目录	具体内容	备注
1	资格、符合性评审条款	凡出现《资格性审查表》及《符合性审查表》中情形之一的，将导致投标无效。以评审现场结论为准。	
2	工期	自合同签订之日起 30 日历天。	
3	实质性要求	实质性要求（以“★”标注）若出现不响应或任何的负偏离，将导致投标无效。	

备注：

1.上表所列内容为不可负偏离条款，如投标人该部分内容出现负偏离或未对该部分内容进行响应，将按照符合性检查表作无效标处理。

三、技术要求

1. **项目招标范围与内容：**红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程。包括但不限于如下所列：

涉及范围炭反冲洗间二层整层面积约 191 平方米，一楼公共通道约 28 平方米，一楼上二楼的楼梯通道约 21 平方米等。具体装修施工内容含建筑工程、装饰工程、给排水工程、电气工程、暖通工程、消防工程、网络视频监控门禁相关弱电系统工程等。具体内容详见工程招标图纸、工程量清单及合同条款，承包单位不得拒绝执行为完成全部工程而须执行的不

可或缺的附带工作。发包人保留调整发包范围的权利，承包人不得提出异议。详见工程量清单及相关施工图纸。

(1) 主要材料、设备的技术要求表：

序号	材料设备名称	限定品牌范围（不少于三个）	材料质量等级及设备要求	备注
1	玻璃隔断及设备带	赫高、赫来斯、优合、JEB	合格品及以上	单位、规格型号及数量详见图纸和工程量清单
2	玻璃	南玻、信义、福耀	合格品及以上	
3	铝合金	坚美、中铝、凤铝	合格品及以上	
4	大理石石材	港信石材、高时石材、立泉建筑材料	天然石材，一等品及以上	
5	陶瓷地砖、墙砖（CT-01, CT-02）	马可波罗、蒙娜丽莎、东鹏	合格品及以上	
6	卫生洁具（洗手台盆、感应龙头、小便斗、蹲便器等）	美标、TOTO、科勒	合格品及以上	
7	天花铝板	雷诺丽特、昕泰、金霸、铭斯朗	合格品及以上	
8	木地板	菲林格尔、圣象、大自然	合格品及以上	
9	白色亚克力透光板	卡乐、千色、大绮锦	合格品及以上	
10	白色软膜（透光率 70%）	迈越建材、弥尔装饰、天饰软膜	合格品及以上	
11	涂料	立邦、多乐士、华润漆	合格品及以上	
12	方块毯	美丽肯、美腾建材、英特飞	合格品及以上	
13	石膏板、埃特板	杰森、可耐福、博罗拉法基	合格品及以上	
14	空调设备、新风换风机	大金、格力、三菱电机	合格品及以上	
15	灯具	飞利浦、雷士、欧普	合格品及以上	
16	开关、插座	施耐德、西门子、西蒙	合格品及以上	
17	门窗五金配件	瑞高、摩登、坚朗	合格品及以上	
18	电线电缆	金龙羽、南洋、远东、金环宇	合格品及以上	
19	配电箱核心元器件	ABB、西门子、施耐德	合格品及以上	
20	给、排水管	伟星、联塑、雄塑	合格品及以上	
21	橡塑保温材料	赢胜、金福莱斯、广华	合格品及以上	
22	消防栓箱	香蜜湖、天广、集安、胜捷	合格品及以上	
23	灭火器、气体灭火	胜捷、金盾、安素	合格品及以上	
24	消防报警系统	泛海三江、赋安、海湾	合格品及以上	
25	直饮水机（系统）	水王、格力、长虹	合格品及以上	
26	薄壁不锈钢管（直饮水用）	浙江正康、深圳雅昌、深圳民乐	合格品及以上	

(2) 施工现场的安全文明施工及施工技术措施。

(3) 项目结束编写项目验收申请。

(4) 编制竣工结算资料（包括但不限于工程量清单、施工图纸、结算报告等）。

2. 工程质量要求：工程质量应满足以下国家规范要求(包括但不限于)：

(1) 本工程须按招标文件要求及国家规定的相关施工规范和质量验收标准施工，工程质量必须符合现行施工及验收规范要求，工程竣工时必须达到合格的质量标准。

(2) 《建筑装饰装修工程质量验收规范》GB50210-2001

(3) 《建设工程安全生产管理条例》(2004. 2. 1)

(4) 《建筑工程施工质量验收统一标准》GB 50300—2001；

(5) 《建设工程质量管理条例》(2000. 1. 30)；

(6) 《施工现场临时用电安全技术规范》(JGJ 46-88)；

(7) 当规范和检验标准、招标文件等技术文件之间有矛盾时，应执行较高的标准与最新的规范要求。

(8) 当使用新工艺、新材料无参考标准时，应事前经过采购人同意后方可使用。

3. 施工方案及要求

(1) 作业现场应设，悬挂安全标语和安全警示标志牌，加强安全文明施工的宣传；应加强治安综合治理，建立和落实好现场治安保卫、施工环保、卫生防疫等制度，避免失盗、扰民和传染病等事件发生。

(2) 作业中，应加强环保意识，采取有效措施，严格遵守国家有关环境保护部门的有关规定，杜绝机具设备噪音扰民；严格控制现场材料装卸、使用中的扬尘。严格遵守《中华人民共和国环境保护法》。

(3) 应严格按照有关规定，遵守有关指导安全、健康与环境卫生的法规和规范，采取有效措施以保持现场养护人员的生命、健康及安全。

(4) 作业人员必须穿着符合建设部规定的防护用品。严格执行《建设工程安全生产管理条例》(2004. 2. 1)、《建设工程质量管理条例》(2000. 1. 30)。

(5) 在采购人确认成交供应商前，拟成交供应商须提供一份详细报价清单，清单应包含主要材料汇总表，标明所有主要材料及设备数量、产地、品牌、规格、等级、采购单价等，采购人以此作为是否确认其成交的依据。

(6) 成交单位进场后需要提供书面施工计划和施工方案，要求施工计划细化到每一项工程，符合施工期限要求，切实做好是施工安排，尽量减少施工投诉。

(7) 成交单位必须作好施工记录、隐蔽工程记录、施工资料的整理、竣工资料的编制等工作。

(8) 成交单位施工必须达到有关部门规定的安全文明施工标准，不得乱堆乱放装修材料，不得在施工现场住宿、饮食及大声喧哗，确保施工场地区域道路通畅，保持施工现场整洁，做到工完场清，达到创建国家卫生城市标准。

(9) 成交单位必须在施工过程中注意自身及周边安全，做好现场及周边安全设施搭设，遵守有关安全保护规程，负责施工过程中的所有事故处理和费用。

(10) 成交单位必须服从采购人、物业公司等的监督、指导并积极主动配合上述管理机构的工作。

(11) 成交单位必须按国家施工安全规范、规程等施工，做好本工程的施工安全措施，确保不发生安全事故。因成交单位原因导致的安全事故，所有责任由成交单位负责承担。

(12) 施工用水、用电由成交单位按管理处指定的位置自行接入到现场，并负责承担接入的一切费用。

(13) 拆除施工时，需按照施工技术方案保护好原结构安全。

4. 工期、工程质量要求及验收标准

(1) 工程质量：工程质量合格必须符合现行施工及验收规范要求，工程竣工时必须达到合格的质量标准，并按照合同规定提供了完整的技术资料。

(2) 工程质量不符合设计要求，质量不合格，采购人有权要求成交单位停工或返工，返工费有成交单位承担，工期不予顺延。因成交单位原因工程量达不到标准，若持续三日历天不整改或是隐蔽工作缺失，则采购人可委托其它单位或人员整改，其费用采购人有权自应付成交单位工程款中加倍直接扣除，成交单位不得异议，成交单位仍须对此项目的质量及安全负责。

(3) 成交单位对工程材料、设备及施工质量负全部责任，因质量问题所产生的一切经济损失及法律责任概由成交单位负责。

(4) 按照国家及行业有关规范、规定进行验收。

(5) 隐蔽工程和中间验收。工程具备覆盖、掩盖条件或达到协议条款约定的中间验收部位，成交单位自检合格后在隐蔽和中间验收 48 小时前通知采购人代表参加。通知包括成交单位自检记录、隐蔽和中间验收的内容、验收时间和地点。成交单位准备验收记录。验收合格，采购人或其委派人员在验收记录上签字后，方可进行隐蔽和继续施工。验收不合格，成交单位在限定时间内修改后重新验收；

(6) 验收和重新检验。采购人或其委派人员不能按时参加验收，须在开始验收 24 小时之前向成交单位提出延期要求，延期不能超过两天。

(7) 成交单位应在施工过程中完善各项资料，各项资料需满足采购人验收和移交的要求。

5. 质保期

(1) 本工程质保期自工程验收合格并正式交付使用之日起计，按房屋建筑工程保修条款处理。

(2) 质保期内，成交单位应在接到甲方通知 48 小时内到场完成修复；成交单位应对一切非人为故意导致的质量问题及故障免费保修，此外则参照原预算单价成本收取保修费用。如成交单位逾期未能完成修复工作，采购人有权直接委托第三方代为执行，并可在质保金中直接扣除由此产生的全部费用（包括按发生费用 20%计取的管理费）。

四、合同价、支付方式、结算方式

1. 合同价

本工程采用固定单价，单价以竞价人报价为准，除合同另有约定外，结算时将不作调整。

2. 工程款支付方式

本工程不设预付款，工程验收合格后支付至合同费用的 80%，结算审定后的 30 天内支付至审定工程结算总造价的 97%，扣留工程结算总价的 3%作为工程质量缺陷保修金，待工程质量缺陷保修期满后 14 天内支付（不计利息）。

3. 结算方式

工程完工后按照实际工程量结算，并按照最终审定部门的审定造价作为最终结算价。

五、竞价要求

1. 本项目竞价应包括服务成本、法定税费和单位的利润。由竞价供应商根据竞价文件所提供的资料自行测算竞价；一经成交，服务费成交价在合同期限内不做调整；

2. 竞价供应商的竞价不得超过招标预算限额；

3. 竞价供应商的竞价，应是本项目招标范围和竞价文件及合同条款上所列的各项内容中所述的全部，不得以任何理由予以重复，并以竞价供应商在中提出的综合单价或总价为依据；

4. 除非政府集中采购机构通过修改竞价文件予以更正，否则，竞价供应商应毫无例外地按竞价文件所列的清单中项目和数量填报综合单价和合价。竞价供应商未填综合单价或合

价的项目，在实施后，将不得另行支付，并视作该项费用已包括在其它有价款的综合单价或合价内；

5. 竞价供应商应先到项目地点踏勘以充分了解项目的位置、情况、道路及任何其它足以影响竞价的情况，任何因忽视或误解项目情况而导致的索赔或服务期限延长申请将不获批准；

6. 竞价供应商不得期望通过索赔等方式获取补偿，否则，除可能遭到拒绝外，还可能将被作为不良行为记录在案，并可能影响其以后参加采购的项目投标。各竞价供应商在竞价时，应充分考虑竞价的风险。

六、注意事项

1、成交人不得将项目非法分包或转包给任何单位和个人。否则，采购单位有权即刻终止合同，并要求成交人赔偿相应损失。

2、竞价供应商若认为竞价文件的技术要求或其他要求有倾向性或不公正性，可在招标答疑阶段提出，答疑阶段未提出，则默认竞价供应商已接受本项目竞价文件的所有条款，开标后不得提出对招标条款的质疑，以维护招标行为的公平、公正。

3、竞价供应商使用的标准必须是国际公认或国家、或地方政府颁布的同等或更高的标准，如竞价供应商使用的标准低于上述标准，评标委员会将有权不予接受，竞价供应商必须列表将明显的差异详细说明。

4、竞价供应商所提交的投标文件对技术参数和各项要求的响应应是列出具体内容。如果竞价供应商只注明“符合”或“满足”，将被视为“不符合”，并可能影响评标结果。

七、政策导向

1. 根据《深圳市人民政府关于印发深圳市贯彻落实守信联合激励和失信联合惩戒制度实施方案的通知》（深府〔2017〕57号）、《深圳市采购供应商诚信管理暂行办法》（深财规〔2017〕8号）以及《深圳市财政委员会关于印发〈深圳市采购供应商诚信管理暂行办法操作细则〉的通知》的要求，对列入失信“黑名单”的供应商限制参与采购。

2. 若供应商在采购活动中出现《深圳经济特区采购条例实施细则》第八十四条规定情形的，采购人或招标机构可将有关情况报同级财政部门，由财政部门根据实际情况记入供应商诚信档案，予以通报。市、区财政部门将加大对违法违规供应商的惩戒力度，实施联合惩戒。

3. 根据财政部《关于在采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）、《深圳市采购供应商诚信管理暂行办法》（深财规〔2017〕8号），供应商信用信息的查询渠道为“信用中国（<https://www.creditchina.gov.cn/>）”、“中国采购网

(<http://www.ccgp.gov.cn/>)”、“深圳市采购监管网(<http://www.zfcg.sz.gov.cn/>)”，相关信息以成交通知书发出前的查询结果为准。

第四章 竞价申请文件格式

一、竞价及履约承诺函

深圳市深水水务咨询有限公司：

关于贵公司____年____月____日发布____（项目名称）项目（招标项目编号：____（招标项目编号）____）的竞价邀请，本公司（企业）愿意参加竞价，并声明：

- 1、参与本项目投标前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 2、参与本项目采购活动时不存在被有关部门禁止参与采购活动且在有效期内的情况。
- 3、本项目不接受联合体竞价，不允许转包、分包。

4、我公司参与该项目竞价，严格遵守采购相关法律，投标做到诚实，不造假，不围标、串标、陪标。我公司已清楚，如违反上述要求，其投标将作废，被没收竞价保证金，被列入不良记录名单并在网上曝光，同时将被提请采购监督管理部门给予一定年限内禁止参与采购活动或其他处罚。

5、我公司如果成交，做到守信，不偷工减料，依照本项目竞价文件需求内容、签署的采购合同及本公司在投标中所作的一切承诺履约。项目验收达到全部指标合格，力争优良。

6、我公司承诺本项目的报价不低于我公司的成本价，否则，我公司清楚将面临投标无效的风险；我公司承诺不恶意低价谋取成交；我公司对本项目的报价负责，成交后将严格按照本项目竞价文件需求、签署的采购合同及我公司在投标中所作的全部承诺履行。我公司清楚，若我公司以“报价太低而无法履约”为理由放弃本项目成交资格时，竞价保证金将不被退还，且愿意接受主管部门的处理处罚。若我公司成交本项目，我公司的报价明显低于其他竞价人的报价时，我公司将按时保质保量完成，并全力配合有关监管、验收工作；若我公司未按上述要求履约，我公司愿意接受采购人的处理处罚。

7、我公司已认真核对了竞价申请文件的全部内容，所有资料均为真实资料。我公司对竞价申请文件中全部投标资料的真实性负责，如被证实我公司的竞价申请文件中存在虚假资料的，则视为我公司隐瞒真实情况、提供虚假资料，我公司愿意接受主管部门作出的行政处罚。

- 8、我公司承诺不非法转包、分包。

以上承诺，如有违反，愿依照国家相关法律处理，并承担由此给采购人带来的损失。

特此声明！

单位名称：_____

法定代表人或竞价人授权代表（签名或盖章）：_____

单位地址：_____

单位公章：_____

邮政编码：_____日期：_____

联系电话：_____

二、报价函

深圳市深水水务咨询有限公司：

我方收到贵公司提供的红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程（招标项目编号：SSZX2021-164）的竞价文件，完全理解竞价文件的所有条款。决定参加该项目报价，据此我方承诺如下：

1、我方报价总价为人民币大写：_____（小写：_____）；

2、我方承诺报价工期为 30 天；

3、我方报价文件在报价截止日后 90 天（日历天）内有效，如我方被确认为成交人，该报价有效期将延至本合同执行期满日为止；

4、我方如果被确认为成交人，将按竞价文件要求与采购人签订合同，保证按质、按量、按期完成合同的全部任务。

5、我方如果被确认为成交人，将按竞价文件规定向贵公司缴纳成交服务费。

6、退还的保证金请贵公司划入下列账号：

收款单位：

开户银行：

账 号：

7、所有与本项目有关的函件请发往下列地址：

地 址：_____ 邮政编码：_____

电 话：_____ 传 真：_____

联系人：_____ 职 务：_____

竞价申请人（法人公章）：_____

竞价申请人代表（签字或盖章）：_____

日期：_____

三、分项报价一览表

竞价申请人名称：_____ 招标项目编号： SSZX2021-164

项目名称： 红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程

（一）工程量清单报价表

项目名称：_____ 项目编号：_____

（二）供应商认为需要涉及的其他内容报价清单

竞价人名称（单位盖公章）：

法定代表人或竞价人授权代表（签名或盖章）： 职务： 日期

注：1、参照用户需求书第三章要求填写分项报价

竞价申请人（法人公章）：_____

竞价申请人代表（签字或盖章）：_____

日期：_____

四、项目需求响应表

项目需求响应表

项目名称：_____ 招标项目编号：_____

(一) 据招标文件要求，我公司承诺响应如下：

序号	竞价文件要求	竞价申请文件响应	偏离说明(符合/正偏离/负偏离)
1	竞价文件第三章用户需求的全部内容	完全满足竞价文件第三章用户需求的全部内容	符合

(二) 对《项目需求响应表》的补充说明

填写表中“偏离说明”一栏的未尽内容(例如：偏离原因、解决方案等)及竞价人认为需要补充说明的其他内容，格式自定。

单位名称：_____

法定代表人或竞价人授权代表(签名或盖章)：_____

单位地址：_____

单位公章：_____

邮政编码：_____ 日期：_____

联系电话：_____

填写说明：

1. 上述表格，若竞价人用户需求技术条款、商务条款无偏离，“竞价文件要求”栏填写“竞价文件第三章用户需求书的全部内容”、“竞价申请文件响应”栏填写“完全满足竞价文件第三章用户需求书的全部内容”即可。

2. 若响应情况优于用户需求，应作详细说明。“偏离情况”栏中根据响应情况填写，达到要求的填“符合”，优于要求的填“正偏离”没有达到要求的填“负偏离”。

3. 若竞价文件项目需求要求提供证明材料，竞价人必须按竞价文件要求附相关证明文件，如未提供相关证明文件的视为负偏离。

4. 本偏离表负偏离将导致竞价申请文件无效。

五、资格证明材料

法定代表人证明书

_____先生/小姐，现任我单位_____职务，为法定代表人，特此证明。

有效日期：_____签发日期：_____单位：_____（盖章）

附：代表人性别：_____年龄：_____身份证号码：_____

营业执照号码：_____经济性质：_____

主营（产）：_____

兼营（产）：_____

进口物品经营许可证号码：_____

主营（产）：_____

兼营（产）：_____

附：法定代表人身份证扫描件

法定代表人授权书

本授权书声明：注册于（国家或地区的名称）的（公司名称）的在下面签字的（法定代表人姓名、职务）代表本公司授权（单位名称）的在下面签字的（被授权人的姓名、职务）为本公司的合法代理人，就（红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程（项目编号：SSZX2021-164）参加项目竞价，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于____年____月____日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：_____

被授权人签字：_____

单位盖章：_____

附

被授权人姓名：_____

职务：_____

详细通讯地址：_____

邮政编码：_____

电话：_____

移动电话：_____

传真：_____

附：被授权人身份证扫描件

营业执照副本（复印件加盖公章）

六、招标代理服务费承诺书

致：深圳市深水水务咨询有限公司

如果我方在贵公司组织的红木山水厂二期工程--一期（水厂标段）中控室装修工程（招标项目编号：SSZX2021-164）的供货及相关服务的竞价中获成交，我方保证在收到《成交通知书》后，按竞价文件要求，向贵公司（户名：深圳市深水水务咨询有限公司，账号：443899991010003343618）交纳招标代理服务费。

特此承诺！

竞价人法定名称（法人公章）：

竞价申请人法定地址：

竞价申请人授权代表（签字或盖章）：

电 话：

传 真：

承诺日期：